

Umowa

Nr MOPS.KTI.SMCh.4222.1.2021

zawarta w dniu 2021 r. pomiędzy:

Miastem Kutno, pl. marsz. J. Piłsudskiego 18, 99-300 Kutno, NIP 775-00-24-735, w imieniu którego działa:

Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Kutnie, ul. Warszawskie Przedmieście 10 a, 99-300 Kutno, reprezentowany przez Dyrektora – Panią Bożenę Budnik, działającą na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta Miasta Kutno, zwany dalej „Zamawiającym”

a

zwany dalej „Wykonawcą”

o treści następującej:

§ 1

Podstawa zawarcia

Zamawiający, działając na mocy art. 53 ust. 5 i 6 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2020 poz. 1876 z późn. zm.) i na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty zgodnie z art. 359 pkt 2 w zw. z art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129), zleca a Wykonawca przyjmuje do realizacji organizowanie i świadczenie usług opiekuńczych na rzecz mieszkańców mieszkań chronionych wspieranych prowadzonych przez Kompleks Terapeutyczno-Integracyjny w Miejskim Ośrodku Pomocy Społecznej w Kutnie w 2022 r.

§ 2

Przedmiot zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest organizowanie i świadczenie usług opiekuńczych na rzecz mieszkańców mieszkań chronionych wspieranych prowadzonych przez Kompleks Terapeutyczno-Integracyjny w Miejskim Ośrodku Pomocy Społecznej w Kutnie w 2022 r.
2. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określono w Załączniku Nr 1 oraz w Załączniku Nr 2, które stanowią integralną część niniejszej umowy.

§ 3

Okres obowiązywania umowy

Niniejszą umowę zawarto na czas określony obejmujący okres od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r.

§ 4

Warunki realizacji usługi

1. Wykonawca oświadcza, że wyznaczy do realizacji przedmiotu zamówienia 3 osoby, których stan zdrowia pozwala na świadczenie usług wynikających ze szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia określonego w Załączniku Nr 1 do umowy oraz posiadające ukończone szkolenie z zakresu udzielania pierwszej pomocy, przy czym co najmniej 1 z tych osób musi posiadać doświadczenie w wykonywaniu usług opiekuńczych powyżej 36 miesięcy. Wykonawca zobowiązuje się, że wyznaczy do wykonywania zamówienia



- osób posiadających doświadczenie w wykonywaniu usług co najmniej 36 miesięcy, zgodnie ze złożoną ofertą.
2. Wykonawca winien posiadać stosowne dokumenty na potwierdzenie spełniania warunków określonych w ust. 1 i zobowiązany jest przedstawić te dokumenty w terminie 7 dni od zawarcia umowy lub od zmiany osoby wykonującej usługę.
 3. Wykonawca zobowiązuje się doręczyć Zamawiającemu, najpóźniej w dniu zawarcia umowy, listę osób, o których mowa w ust. 1.
 4. Wykonawca zapozna osoby uczestniczące w wykonywaniu przedmiotu zamówienia z zasadami wykonywania usługi.
 5. Wykonawca niezwłocznie poinformuje Zamawiającego na piśmie o każdej zmianie dotyczącej osób wyznaczonych do realizacji przedmiotu zamówienia.
 6. Zmiana osoby świadczącej usługi nastąpić może także na wniosek Zamawiającego w przypadku nienależytego wykonywania usługi przez tę osobę.
 7. Wykonawca przejmuje pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez osoby, którymi posługuje się przy wykonywaniu umowy, w szczególności za szkody wyrządzone mieszkańcom lub osobom trzecim, w związku z wykonywaniem usług.
 8. Wykonawca powierza/nie powierza* wykonanie części zamówienia podwykonawcy, za którego działanie i zaniechanie działania ponosi pełną odpowiedzialność. O fakcie powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy, Wykonawca powiadomi pisemnie Zamawiającego.
 9. Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności. Ubezpieczenie powinno obejmować cały okres od dnia rozpoczęcia wykonywania umowy do dnia jej ustania. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania polisy ubezpieczenia OC przez cały okres wykonywania umowy i do przedłożenia jej Zamawiającemu w terminie 7 dni od zawarcia umowy, a w przypadku zakończenia okresu ubezpieczenia w czasie trwania umowy – kolejnej polisy w następnym dniu roboczym po zakończeniu okresu poprzedniej polisy.

§ 5

Ochrona danych osobowych

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszystkich informacji o Zamawiającym oraz mieszkańcach mieszkań chronionych w Kompleksie Terapeutyczno-Integracyjnym, które powziął w związku z wykonywaniem umowy, z wyjątkiem przypadków określonych przepisami prawa.
2. W zakresie powierzenia przetwarzania danych osobowych strony zawierają odrębną umowę.

§ 6

Wynagrodzenie wykonawcy

1. Strony ustalają, że cena za 1 godzinę wykonywania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 2 wynosi (słownie:) plus podatek VAT co stanowi łącznie kwotę (słownie:).
2. Maksymalna wartość nominalna zobowiązania Zamawiającego wynikającego z niniejszej umowy wynosi (słownie:) plus podatek VAT co stanowi łącznie kwotę (słownie:).

3. Strony ustalają, że cena świadczonych usług w okresie objętym niniejszą umową nie ulegnie zmianie z zastrzeżeniem ust. 4.
4. W przypadku zmiany stawki VAT na skutek zmiany odpowiednich przepisów prawa o VAT w zakresie usług objętych przedmiotem umowy, strony przewidują możliwość zmiany wynagrodzenia w zakresie stawki VAT w drodze aneksu.
5. Wynagrodzenie będzie płatne w okresach miesięcznych, w terminie 30 dni od dnia dostarczenia faktury Zamawiającemu, z zastrzeżeniem ust. 6.
6. W celu potwierdzenia faktycznej liczby godzin usług świadczonych w danym miesiącu, osoby, o których mowa w § 4 ust. 1, zobowiązane są do prowadzenia „Karty realizacji usług opiekuńczych” tj. zestawienia zgodnie z wzorem określonym w Załączniku Nr 2 do umowy. Zestawienie będzie podstawą do dokonania płatności za dany miesiąc realizacji usług.

§ 7

Kontrola

1. Przedstawiciel Zamawiającego ma prawo kontrolować czy usługi określone w § 2 umowy są wykonywane właściwie.
2. Wykonawca zobowiązuje się do poddania kontroli Zamawiającego w zakresie zgodności realizacji przedmiotu zamówienia z postanowieniami niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do udzielania ustnie lub na piśmie, w zależności od żądania kontrolującego i w terminie przez niego określonym, wyjaśnień i informacji dotyczących wykonywania umowy.
4. Z przeprowadzonej kontroli Zamawiający sporządza pisemny protokół w dwóch egzemplarzach.
5. W przypadku zastrzeżeń do treści protokołu Wykonawca ma prawo do złożenia wyjaśnień w terminie 14 dni od dnia otrzymania protokołu. Wyjaśnienia składane są Zamawiającemu na piśmie.
6. Zamawiający udzieli odpowiedzi Wykonawcy w ciągu 14 dni od dnia złożenia przez Wykonawcę wyjaśnień. Jeżeli wyjaśnienia Wykonawcy będą budzić wątpliwości Zamawiającego, Zamawiający ma prawo wyznaczyć Wykonawcy termin do usunięcia uchybień, a po bezskutecznym upływie tego terminu umowę rozwiązać za wypowiedzeniem.
7. W przypadku wystąpienia nieprawidłowości w realizacji świadczonych usług Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie je usunąć, jednak nie później niż wymaga tego Zamawiający.
8. W przypadku wystąpienia nieprawidłowości, których nie można usunąć Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy i naliczenia kar umownych.

§ 8

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 3% w stosunku do maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania, o której mowa w § 6 ust. 2, tj. zł (słownie:) na zasadach określonych przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostało wniesione jednorazowo przed zawarciem umowy, w formie

3. Wniesione zabezpieczenie służy do pokrycia roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
4. O konieczności zajęcia zabezpieczenia decyduje Zamawiający po uprzednim stwierdzeniu nienależytego wykonania usług poprzez kontrolę ich jakości w środowiskach podopiecznych.
5. Powstałą nieprawidłowość stwierdza się protokolarnie, jeden egzemplarz protokołu zostanie przekazany Wykonawcy nie później niż w ciągu 3 dni od daty stwierdzenia nieprawidłowości.
6. Wykonawca jest zobowiązany do natychmiastowego usunięcia nieprawidłowości.

§ 9

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za zwłokę w przedstawieniu Zamawiającemu polis, o których mowa w § 4 ust. 9 w stosunku do wskazanych tam terminów w wysokości 100,00 zł za każdy dzień zwłoki;
 - 2) w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę w wysokości 2 000,00 zł.
 - 3) za każdy przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy zawiniony przez Wykonawcę stwierdzony w protokole, o którym mowa w § 7 ust. 4 umowy w wysokości 100,00 zł za każdy przypadek.
 - 4) za nieprzedstawienie w terminie dokumentów, o których mowa w § 4 ust. 2 umowy - 100 zł za każdy dzień zwłoki, za każdy dokument.
2. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, której mogą dochodzić strony wynosi 30 procent wartości nominalnej zobowiązania Zamawiającego.
3. Zamawiający ma prawo potrącić karę umowną z należnego Wykonawcy wynagrodzenia z zastrzeżeniem art. 15r¹ ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19 i innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 1842, z późn. zm.).
4. Jeśli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, zgodnie z obowiązującymi przepisami Kodeksu cywilnego.

§ 10

Wypowiedzenie umowy, odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach określonych w ust. 456 ustawy z dnia 11 września 2019 - Prawo zamówień publicznych. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
2. Każda ze stron może rozwiązać umowę za miesięcznym wypowiedzeniem dokonanym w formie pisemnej ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.

§ 11

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, a także odpowiednie przepisy ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej oraz przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 - Prawo zamówień publicznych.

2. Niniejszą umowę wraz z załącznikami sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

Wykonawca:

Zamawiający:

* W przypadku powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy, postanowienia niniejszej umowy zostaną odpowiednio zmodyfikowane

akceptuję warunki umowy
RADCA PRAWNY
Joanna Zuhrzak
Wa / PI 205

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

1. **Przedmiot zamówienia:** przedmiotem zamówienia jest organizowanie i świadczenie usług opiekuńczych na rzecz mieszkańców mieszkań chronionych wspieranych prowadzonych przez Kompleks Terapeutyczno-Integracyjny w Miejskim Ośrodku Pomocy Społecznej w Kutnie w 2022 r.
2. **Odbiorcy, termin i miejsce realizacji usług:**
 - 1) usługi, na podstawie art. 53 ust. 5 i 6 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2020 poz. 1876 z późn. zm.), skierowane są do:
 - a) osób niepełnosprawnych, w szczególności osób niepełnosprawnych fizycznie lub osób z zaburzeniami psychicznymi;
 - b) osób w podeszłym wieku lub przewlekle chorych.
 - 2) przewidywana liczba osób, w stosunku do których planowane są usługi - grupa do 11 osób;
 - 3) osoby objęte usługami są mieszkańcami mieszkań chronionych wspieranych mieszczących się w siedzibie Kompleksu Terapeutyczno-Integracyjnego przy MOPS w Kutnie - ul. Wyszyńskiego 11 B i C, 99-300 Kutno;
 - 4) termin realizacji usług: 01.01.2022 r.-31.12.2022 r.
3. **Zakres usług i sposób realizacji:**
 - 1) w mieszkaniu chronionym wspieranym zapewnia się usługi bytowe oraz pomoc w wykonywaniu czynności niezbędnych w życiu codziennym, w celu utrzymania lub rozwijania samodzielności osoby na poziomie jej psychofizycznych możliwości;
 - 2) minimalny standard usług świadczonych w mieszkaniu chronionym wspieranym wynika z przepisów rozporządzenia Ministra Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 26 kwietnia 2018 r. w sprawie mieszkań chronionych (Dz. U. z 2018 r. poz. 822) i w ramach niniejszego zamówienia obejmuje wykonywanie czynności niezbędnych w życiu codziennym dotyczących:
 - a) przemieszczania się,
 - b) utrzymania higieny osobistej;
 - c) ubierania się;
 - 3) usługi będą świadczone w wymiarze 3 godzin (1 godz./60 min.) dziennie podczas dyżuru pełnionego przez 1 osobę w każdą sobotę, niedzielę oraz w dni ustawowo wolne od pracy z zastrzeżeniem pkt 4-5;
 - 4) do czasu świadczenia usług należy zaliczyć jedynie rzeczywisty czas ich wykonywania, tj. bez czynności przygotowawczych oraz czasu niezbędnego na dotarcie do miejsca realizacji usług;
 - 5) usługi będą świadczone w godzinach między 8.30 a 12.30 na podstawie miesięcznych harmonogramów ustalanych wspólnie przez Zamawiającego oraz Wykonawcę;

- 6) do realizacji zamówienia Wykonawca wyznaczy maksymalnie 3 osoby, które otrzymają od Zamawiającego kod dostępu do systemu alarmowego oraz klucze do budynku, z zastrzeżeniem pkt 8;
- 7) Wykonawca niezwłocznie poinformuje Zamawiającego, na piśmie, o każdej zmianie dotyczącej osób wyznaczonych do realizacji przedmiotu zamówienia w celu umożliwienia realizacji procedury nadania kodu alarmowego dla nowej osoby;
- 8) w razie konieczności, w sytuacjach zagrażających życiu, zdrowiu, bezpieczeństwu mieszkańców mieszkań chronionych, osoba świadcząca usługi jest zobowiązana do udzielenia pierwszej pomocy oraz wezwania służb porządkowych i/lub medycznych;
- 9) osoba świadcząca usługi jest zobowiązana do zgłaszania kierownikowi Kompleksu Terapeutyczno-Integracyjnego wszelkich problemów związanych z realizacją usług;
- 10) w celu potwierdzenia faktycznej liczby godzin usług świadczonych w danym miesiącu, osoby, o których mowa w pkt 7 zobowiązane są do prowadzenia „Karty realizacji usług opiekuńczych” tj. zestawienia zgodnie z wzorem określonym w Załączniku Nr 2 do umowy. Zestawienie będzie ponadto podstawą do realizacji płatności za dany miesiąc realizacji usług;
- 11) osoba świadcząca usługi nie może wprowadzać do mieszkań chronionych osób nieupoważnionych, np. własnych dzieci i innych członków rodziny, znajomych itp.;
- 12) obowiązkiem osoby podczas wykonywania usług jest kierowanie się zasadą dobra wszystkich mieszkańców mieszkań chronionych w Kompleksie Terapeutyczno-Integracyjnym.

4. Wymagania dotyczące osób wyznaczonych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia:

- 1) stan zdrowia pozwalający na świadczenie usług wynikających z niniejszego opisu przedmiotu zamówienia;
- 2) ukończone szkolenie w zakresie udzielania pierwszej pomocy;
- 3) co najmniej jedna z osób wyznaczonych musi posiadać doświadczenie w wykonywaniu usług opiekuńczych przez okres co najmniej 36 miesięcy.

Załącznik Nr 2

do Umowy Nr
z dnia

.....
(nazwa Wykonawcy)
.....
(adres)
.....
(nr tel.)

Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Kutnie
ul. Warszawskie Przedmieście 10 a
99-300 Kutno

KARTA REALIZACJI USŁUG OPIEKUŃCZYCH
za miesiąc 2022 r.

Potwierdzenie faktycznej liczby godzin usług opiekuńczych zrealizowanych na podstawie Umowy Nr
z dnia zawartej pomiędzy Miastem Kutno w imieniu którego działa Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Kutnie
a

Lp.	Data usługi	Liczba godzin	Rodzaj wykonywanych prac	Czytelny podpis osoby, na której rzecz świadczone usługę	Razem liczba godzin w danym dniu realizacji

